



### תצהיר ויתור זכויות

- אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר / שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא  
אעשה כן יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:
1. אני אחד הבעלים במשותף בחלקה \_\_\_\_\_ גוש \_\_\_\_\_ מגרש \_\_\_\_\_  
(להלן: **המקרקעין**)
  2. הבעלות של הינה בשיעור של \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, שהינם \_\_\_\_\_ מ"ר בלתי מסוימים מהמקרקעין.
  3. הריני לאשר את חתימתי על הבקשה להיתר מס' \_\_\_\_\_ מטעם \_\_\_\_\_ להלן: **המבקש**) שעניינה  
הקמה/לגיטימציה ל \_\_\_\_\_, בשטח \_\_\_\_\_ מ"ר.  
(להלן: **הבקשה להיתר**)
  4. לאחר שהוסברה לי משמעות הדברים, אני מצהיר שזכויות הבנייה עליהן אני מוותר במסגרת הבקשה להיתר:
    - לא נוצלו ע"י בעבר
    - ולא וויתרתי עליהן לטובת אחרים בעבר.
  5. הריני להצהיר כי לאחר שהוסברה לי משמעות הדברים, אני מודע לכך שחתימתי מהווה הסכמה:
    - לניצול זכויות הבניה במקרקעין ע"י המבקש כמפורט בבקשה להיתר.
    - לויתור ש/לי על הזכויות שהמבקש יממש בהתאם לבקשה להיתר, בהיקף של \_\_\_\_\_ מ"ר מתוך  
החלק השני.
  6. לעיל שמי להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת  
חתימת המצהיר/ה \_\_\_\_\_

### אישור

- אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ הופיע  
בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ שזוהה על ידי באמצעות ת.ז מס' \_\_\_\_\_  
ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר אמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר את נכונות  
הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני \*\*.

חתימה וחותמת עו"ד \_\_\_\_\_

\*\*התצהיר מנוסח בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד ומיועד לשני המינים כאחד