



טופס 3

הצהרת עורך משנה הנדסת מבנים (מתכנן שלד) – תעודת גמר

תקנות התכנון והבניה(רישוי בניה), התשע"ו-2016, סימן ד' : פיקוח עליון

לכבוד

הועדה המקומית לתכנון ובניה אל טייבה

היתר בניה מס' _____ מס' רישוי זמין _____

גוש _____ חלקה _____ מגרש _____

שם/ות בעלי ההיתר _____

הצהרת עורך משנה הנדסת מבנים

אני החתום מטה : שם _____ ת.ז. _____
רישיון _____

כתובת _____ טלפון _____

מייל _____

עורך משנה בתחום הנדסת מבנים בבניה או העבודה נשוא ההיתר, מצהיר בזאת :

- ביצעתי פיקוח עליון על הבניה כמשמעו בתקנות התכנון והבניה(רישוי ובניה), התשע"ו-2016 תקנות מס' 91,92,93,94 (כולל לעניין עבודות פיתוח), מתחילת ביצוע העבודות לפי ההיתר ועד סיום הבניה והגשת בקשה לתעודת גמר.
- ערכתי ביקורים באתר הבניה, המספר ובמועדים הדרושים, כדי לקיים את הפעולות הנדרשות לפיקוח עליון.
- ביצע הבניה באתר לתכניות העבודה המאושרות התואמות להיתר ולמפרטי הבניה.
- הנחיתי בעלי תפקידים מטעם בעל ההיתר והקבלן.
- ביצעתי מעקב אחר בדיקות המעבדה בתחום אחריותי המקצועי, העברתי הנחיות בעקבות תוצאות הבדיקה ווידאתי יישום ההנחיות בפועל.
- עדכנתי תכניות העבודה והמפרטים, על פי שינויי התכן, ככל שישנם, בזמן ביצוע הבניה.
- ביצעתי ביקורת על אופן ביצוע האלמנטים הראשיים של שלד המבנה בכל קומה מקומותיו, לרבות הרכבתם ומתן אישור ליציאת התקרות/עמודים/יסודות, או הרכבתן בכל קומה בנפרד.
- עדכנתי תכנית הקונסטרוקציה והחישובים הסטטיים, ככל שנדרש, על פי שינויים אם ישנם בזמן ביצוע בניית השלד.
- הבנייה והמערכות בתחום אחריותי הינן תקינות ובוצעו בהתאם לחוקים, התקנות, התקנים וההוראות הנהוגים בעת הזו, ע"פ כל דין ובהתאם לרמה מקצועית הנדרשת, מחומרים העומדים בתקנים הישראלים.
- העבודות אשר בתחום אחריותי הושלמו ומצאתי את המבנה ראוי לשימוש בהתאם להגדרתו בתקנות התכנון והבניה (רישוי הבניה) 2016 התשע"ו, לרבות תקנה מס' 95(ב)3.
- הנני להצהיר כי המבנה, כולל עבודות הפיתוח הסתיימו וכי המבנה ראוי לשימוש.
- היתה הבקשה מסוד הבקשות שלגביהן קבע שר האוצר לפי סעיף 157ג לחוק כי נדרשת בהן בקרה של מכוון בקרה: פעלתי בהתאם להוראות תקנות התכנון והבניה(הקמת מכוון בקרה ודרכי עבודתו) התשע"ח 2018.
- בהסתמך על הביקורות שערכתי במסגרת פיקוח עליון, הנני לאשר כי העבודה בוצעה בהתאם להיתר הבניה ובהתאם למפרט ולנספחים שאושרו על פי תקנות התכנון והבניה, כמו כן מולאו כל התנאים שהותנו בהיתר, פרט לתנאים המפורטים להלן אשר הוחלט לדחות את קיומם :

חתימה

תאריך